



# COMUNE DI NIBIONNO

## PROVINCIA DI LECCO

### AVVISO AL CONTRIBUENTE

#### **SCADENZA SALDO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA- IMU - DEL 16 DICEMBRE 2023**

Il versamento deve essere effettuato dal contribuente in autoliquidazione.

Il Comune per facilitare il calcolo dell'imposta dovuta ha reso disponibile sul sito internet comunale [www.comune.nibionno.lc.it](http://www.comune.nibionno.lc.it) sezione "Calcolo IMU – TASI" (raggiungibile al link <http://seteimu.cloudapp.net/Home/IMU/F887>) il software di calcolo per il 2023 che rende possibile la stampa del modello di pagamento F24.

Con deliberazione di C.C. n. 49 del 20.12.2022 sono determinate le aliquote dell' IMU per l'anno 2023 come segue:

ALIQUOTA	TIPO DI IMMOBILE
0,10%	fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133 - (codice tributo 3913);
0,45%	unità immobiliare adibita ad abitazione principale di lusso del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze con detrazione di € 200,00 a favore dei soggetti passivi persone fisiche che unitamente al proprio nucleo familiare risiedano anagraficamente e dimorino abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale stessa - (codice tributo 3912);
0,76%	"fabbricati e locali per esercizi sportivi" censiti nella categoria catastale D/6 - (codice tributo 3925);
0,89%	altri fabbricati – regime d'imposta ordinaria (incluse le c.d. seconde case) - (codice tributo 3918);
0,89%	immobili produttivi di categoria D; (cod. tributo 3925 quota Stato 0,76%) (cod. tributo 3930 quota Comune 0,13%)
<b>1,06%</b>	<b>aree fabbricabili</b> - (codice tributo 3916);

L'ufficio tributi al num. 031/690626 – [tributi@comune.nibionno.lc.it](mailto:tributi@comune.nibionno.lc.it) – rimane comunque sempre a disposizione in caso di necessità e per chiarimenti.

**IL FUNZIONARIO IMU**  
**Fabio Corti**